

江门市江海区卫生健康局

江海卫函〔2022〕77 号（A）

签发人： 杨家慧

关于江海区第十一届人民代表大会第二次会议 第 11 号建议答复的函

张春来代表：

您在江海区第十一届人民代表大会第二次会议提出的关于建设江海区人民新住院大楼的建议（第11号）收悉，经综合区发改局、区财政局、区建管中心及外海街道等单位意见，现答复如下：

近年来，区政府一直积极推进区人民医院住院大楼建设工作，该项目地选址于江门市江海区外海街道牛眠山地段（江海区人民医院南侧）。2011 年 3 月，原区发改局出具《关于江海区人民医院住院大楼项目可行性研究报告的批复》（江海发改〔2011〕15 号），同意区人民医院新住院大楼项目立项。同年 7 月，区政府召开江海区人民医院综合住院大楼筹建工作会议，对加快推进筹建江海区人民医院住院大楼等有关问题进行研究。会议要求各部门高度重视，明确了各有关部门职责切实推动项目的建设。其后，因为资金不足项

目搁置。

2016 年，区政府重新启动该项目。时任区领导、相关部门主要负责同志多次协调推进该项目。已完成如污水处理系统、配电系统、中心供氧及负压系统、供应洗涤系统、信息管理系统以及土石方搬运、勘察工程招标等各种辅助系统建设。并完成了可研、立项、规划等前期工作。项目总投资估算 2.5 亿，资金来源为自筹及向银行贷款解决。前期约投入资金 450 万元，拟用地总面积 1.3805 公顷（地块已取得不动产证）。其中，建设用地 0.7172 公顷。该地块拟用于建设新住院大楼、老年病房楼和功能楼，规划新住院大楼楼高 15 层，占地面积 1273.6 平方米，建筑面积 18620.3 平方米。但由于当时国家政策调整，医院不能贷款建设，项目建设所需资金不能由医院直接贷款。因财力有限，又未能确定项目建设资金的筹集方式和筹资主体，资金投入未能落实。新住院大楼建设再次搁置。

2020 年 1 月，我区再次将区人民医院住院大楼提上议程，调整区人民医院升级改造项目立项，调整后共分 3 个子工程：1、江海区人民医院旧院区住院综合大楼新建工程，地块位于江门市江海区江海四路现江海区人民医院院区内。主要建设内容为新建综合住院大楼 1 栋，同时配建连廊、地下车库等配套设施，总建筑面积约为 15202.36 m²；2、江海区人民医院旧院区发热门诊扩建工程，地块位于江门市江海区江海

四路现江海区人民医院院区内，总建筑面积约为 990m²；3、江海区人民医院江南分院新建工程，地块位于江门市江海区江南路与活力路交汇处东北侧地块。主要建设内容为新建综合楼及检验楼各 1 栋，同时配建连廊、地下车库等配套设施，总建筑面积约为 18822.3 m²。

为进一步改善医疗环境，提高医疗服务质量，提升医疗服务水平，为群众提供经济方便的医疗服务，我区将江海区人民医院新综合住院大楼建设项目已列入政府投资项目计划，并将项目前期工作经费纳入财政预算。由于财力有限，结合我区工作实际，积极分步推进上述三个子项目。区人民医院江南分院（含疾控中心）项目列入《江门高新区（江海区）2022 年重点建设正式项目计划》，江海区人民医院旧院区住院综合大楼新建工程纳入《江门高新区（江海区）2022 年重点建设预备项目计划》。

下一步，我局将联合各有关部门推进区人民医院旧院区住院综合大院建设各项工作，争取医院早日建成投入使用。

专此答复，诚挚感谢您对我区卫生工作的关心支持。

江门市江海区卫生健康局

2022 年 4 月 22 日



联 系 人：何美香

联系电话：3861503

公开方式：主动公开

抄 送：外海街道，区人大常委会办公室、区政府办公室，区发展改革局、区财政局、区建管中心。