

# 江门市江海区发展和改革局文件

江海发改〔2021〕228号

---

## 关于高新区（江海区）生活垃圾分类收集站 升级改造工程的批复

江海区城市管理和综合执法局：

送来《关于高新区（江海区）生活垃圾分类收集站升级改造工程项目的立项申请》（江海城管函〔2021〕415号）及相关资料收悉。经研究，现批复如下：

一、为加强和完善我区市政基础设施建设，同意实施高新区（江海区）生活垃圾分类收集站升级改造工程。

二、项目主要建设内容及规模：项目主要对九个站点进行升级改造，其中明星村垃圾中转站重建，建筑面积约100m<sup>2</sup>；仁美村垃圾中转站重建，建筑面积约50m<sup>2</sup>；南苑三街垃圾中转站重建，建筑面积约60m<sup>2</sup>；碧桂园垃圾中转站改造，建筑面积约160m<sup>2</sup>；明泰城垃圾中转站改造，建筑面积约150m<sup>2</sup>；麻三垃圾中转站改造，建筑面积约150m<sup>2</sup>；府西垃圾中转站改造，建筑面积约280m<sup>2</sup>；

英北垃圾中转站改造，建筑面积约 350m<sup>2</sup>；乐华垃圾中转站改造，建筑面积约 750m<sup>2</sup>。主要建设内容包括土建工程、装修工程、给排水工程、电气工程及消防工程等。

三、项目总投资估算为 980 万元，资金由区级财政统筹解决。

四、项目招标方式按招标核准意见表核准的内容执行。

五、其他费用项目和标准须严格按估算明细执行，不得自立项目和突破标准。

六、项目概算须经我局批准后方可开工建设。实行工程总承包并以估算设计费、建安费为合同总价，未按以上要求执行的，相应费用概算以合同总价为限，不予调整。

七、项目在工程设施、建设及使用中的能耗必须符合国家相关能耗标准和节能规范，从设备选型、节水节电等方面采用先进技术，降低能耗。

八、请加强工程建设和投入使用后的环境管理，控制施工中扬尘、噪声污染。采取有效措施，确保项目使用后各项指标达到环保要求。

九、在项目实施过程中，请进一步加强对可能引发社会稳定风险因素的分析，切实落实社会稳定风险防范措施，做好项目社会稳定风险防范工作。不得拖欠农民工工资。严格落实安全生产保障工作。

十、请按批复的建设内容和建设规模组织项目实施，如需调整，应及时以书面形式向我局报告，并按有关规定办理。

十一、项目正式动工后，请按规定依时向区统计部门报送统计报表。

十二、请根据本批复文件办理相关手续。

附件：工程招标核准意见

江海区发展和改革局

2021 年 12 月 31 日

**公开方式：**主动公开

---

抄送：区办公室，区财政局，区自然资源局，区审计局。

---

江海区发展和改革局

2021 年 12 月 31 日印发

---

附件：

## 工程招标核准意见

建设项目名称：高新区（江海区）生活垃圾分类收集站升级改造工程

|      | 招标范围 |      | 招标组织形式 |      | 招标方式 |      | 不采用招标方式 |
|------|------|------|--------|------|------|------|---------|
|      | 全部招标 | 部分招标 | 自行招标   | 委托招标 | 公开招标 | 邀请招标 |         |
| 勘察   |      |      |        |      |      |      | 核准      |
| 设计   |      |      |        |      |      |      | 核准      |
| 建筑工程 | 核准   |      |        | 核准   | 核准   |      |         |
| 安装工程 | 核准   |      |        | 核准   | 核准   |      |         |
| 监理   |      |      |        |      |      |      | 核准      |
| 主要设备 | 核准   |      |        | 核准   | 核准   |      |         |
| 重要材料 |      |      |        |      |      |      |         |
| 其他   |      |      |        |      |      |      |         |

审批部门核准意见说明： 根据《中华人民共和国招标投标法》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》有关规定，同意上述核准，“其他”栏所含内容的招标方式按照相关规定执行。请按照规定在广东省招标投标监管网（[www.gdztb.gov.cn](http://www.gdztb.gov.cn))发布有关招标投标信息。

江海区发展和改革局  
2021 年 12 月 31 日