

江门市江海区住房和城乡建设局文件

江海住建〔2019〕109号

关于印发《2019年江门市江海区住房和城乡建设局 “谁执法谁普法”普法责任清单》的通知

各股室、属下事业单位：

《2019年江门市江海区住房和城乡建设局“谁执法谁普法”
普法责任清单》现印发给你们。

江门市江海区住房和城乡建设局

2019年9月18日



江海区住房和城乡建设局办公室

2019年9月18日印发

2019年江门市江海区住房和城乡建设局“谁执法谁普法”普法责任清单

共性普法责任清单

普法内容	普法对象	普法目标	具体举措	责任股室
1. 深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想特别是习近平同志关于全面依法治国、依规治党的重要论述和党中央关于全面依法治国的决策部署； 2. 深入学习贯彻宪法和中国特色社会主义法律体系。 3. 深入学习宣传党内法规。	全体公民	提高全民法治意识，提升法治水平，在法治轨道上推进国家治理体系和治理能力现代化，形成尊法学法守法用法的良好氛围。	1. 组织开展“尊法学法守法用法”主题活动和“尊崇宪法、学习宪法、遵守宪法、维护宪法、运用宪法”宣传教育活动；积极参与全国普法办和省、市、区普法办组织开展的法治宣传教育活动和社会主义法治宣传日（周、月）、法律六进等活动。 2. 充分利用国家宪法日、法治江海宣传教育周、行业宣传日（周、月）、法律六进等活动。 3. 围绕扫黑除恶专项斗争，通过以案释法等方式深入开展法治宣传教育，加大专项斗争成果的宣传力度，积极推进扫黑除恶专项斗争专项斗争向纵深发展。	各股室、属下事业单位
突出学习宣传与本部门系统、专业性法律法规相关的行业性、专业性法律法规，以及行政许可法、行政复议法、行政诉讼法、行政处罚法和政府信息公开条例等与行政行为密切相关的程序性法律法规。	机关、事业单位工作人员	增强工作人员法律业务素质，提升依法行政与服务水平。	1. 健全完善党委理论学习中心组学法制度和工作人员学法常态化。 2. 通过组织专题培训、旁听庭审、开展法律业务知识竞赛、邀请法律专家授课等多种形式强化法治学习。 3. 组织发动工作人员参加年度学法考试，将考试结果纳入工作人员年度考核内容。	各股室、属下事业单位

个性普法责任清单

普法内容	普法对象	普法目标	具体举措	责任股室
《公共租赁住房管理办法》《广东省城镇住房保障办法》《商品房销售管理条例》《广东省商品房预售管理条例》《江门市住房和城乡建设局关于市区商品房预售款监管实施细则（修订稿）》《江门市住房和城乡建设局商品房现售管理办法》《物业管理条例》《广东省物业管理条例》《住宅室内装饰装修管理办法》《江门市市区住宅室内装饰装修管理暂行办法》等与房地产建设管理相关的法律法规。	1. 社会公众 2. 房地产、物业管理等相关从业人员	1. 让市民更充分了解了房地产、公共租赁住房等法律法规，保障市民维护自身合法权利。 2. 提高行业从业人员遵法守法意识，加强行业自律管理。	1. 印发相关宣传折页、挂图以及发放普及读物等形式进行普法学法。 2. 在网站、微信公众号、微博等新媒体上持续推进我区住房保障法律法规和相关信息公布，让群众对自己的合法权益更明晰。 3. 鼓励行业协会开展行业内法治宣传教育。 4. 加大行政执法力度，在行政检查时，对检查对象进行释法。 5. 编制物业管理、住宅室内装饰装修管理相关法律法规宣传单张，向市民广泛宣传。	住宅与房地产业股
《建筑法》《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释（二）》《广东省实施〈招标投标法〉办法》《建设工程质量管理条例》《建设工程安全生产管理条例》等相关法律法规。	1. 社会公众 2. 建筑等行业相关从业人员	1. 让市民更充分了解了建筑领域的法律法规，保障市民维护自身合法权利。 2. 提高行业从业人员遵法守法意识，加强行业自律管理。	1. 印发相关宣传折页、挂图以及发放普及读物等形式进行普法学法。 2. 在网站、微信公众号、微博等新媒体上持续推进我区建筑法律法规和相关信息公布，让群众对自己的合法权益更明晰。 3. 鼓励行业协会开展行业内法治宣传教育。 4. 加大行政执法力度，在行政检查时，对检查对象进行释法。 5. 编制相关法律法规宣传单张，向市民广泛宣传。	建筑管理股
《公路法》《农村公路建设管理办法》《道路运输条例》《国内水路运输管理条例》等与交通运输相关的法律法规。	1. 社会公众 2. 交通运输等相关从业人员	1. 让市民更充分了解了交通领域的法律法规，保障市民维护自身合法权利。 2. 提高行业从业人员遵法守法意识，加强行业自律管理。	1. 印发相关宣传折页、挂图以及发放普及读物等形式进行普法学法。 2. 在网站、微信公众号、微博等新媒体上持续推进我区交通运输法律法规和相关信息公布，让群众对自己的合法权益更明晰。 3. 鼓励行业协会开展行业内法治宣传教育。 4. 加大行政执法力度，在行政检查时，对检查对象进行释法。 5. 编制相关法律法规宣传单张，向市民广泛宣传。	交通规划建设股